



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Città Metropolitana di Cagliari – Settore  
Pianificazione Sviluppo Locale – Servizio  
Pianificazione Strategica e VAS  
protocollo@pec.cittametropolitanacagliari.it  
Comune di Sarroch

**Oggetto:** **Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della Variante al Piano Urbanistico Comunale di Sarroch, per la realizzazione di un tratto di pista ciclabile da via al Mare a Loc. Sant'Anna relativa all'Opera "Unione in bici. Realizzazione del collegamento tra centri urbani, le principali risorse dell'unione e la rete ciclabile regionale". Proponente: Comune di Sarroch. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening).  
Parere**

In riferimento alla nota di codesta Amministrazione Provinciale (prot n. 13298 del 16.04.2025) pervenuta in data 16.04.2025 (prot. D.G.A. n. 11590 di pari data), relativa alla procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della Variante al Piano Urbanistico Comunale (PUC) di Sarroch in oggetto, esaminato il Rapporto Preliminare, si rappresenta quanto segue.

Il comune di Sarroch è dotato di Piano Urbanistico Comunale, approvato definitivamente con Delibera di Consiglio n. 3 del 11/02/2002.

La proposta di Variante è finalizzata alla realizzazione di un tratto di pista ciclabile, nell'ambito del progetto "Unione in bici. Realizzazione del collegamento tra centri urbani, le principali risorse dell'unione e la rete ciclabile regionale". Il tracciato, che riguarda sia il centro urbano che l'extraurbano, con partenza in via al Mare e conclusione in Località Sant'Anna, ha una lunghezza di 1.650 m, di cui 1.200 in sede promiscua (veicoli e velocipedi condividono lo stesso spazio sulla carreggiata) e 450 m in sede propria (riservata ai velocipedi). La Variante urbanistica proposta interessa una minima porzione di area individuata all'interno della zona omogenea agricola E2 A, da trasformare in viabilità pubblica per complessivi 1.400 mq.

L'area interessata dalla pianificazione ricade all'esterno della Rete Natura 2000 (i siti più vicini, la ZSC "Foresta di Monte Arcosu" (cod. ITB041105) e la ZSC "Capo di Pula" (cod. ITB042216), si trovano ad una



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

distanza minima di circa 5 Km). Pertanto la Variante in oggetto, non avendo effetti aggiuntivi significativi per le specie e gli habitat della stessa Rete, non deve essere sottoposta alle procedure di Valutazione di Incidenza ambientale di cui al D.P.R. 357/97 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI